

نموذج وصف البرنامج الأكاديمي

اسم الجامعة: الجامعة التقنية الشمالية

الكلية/ المعهد الادارة التقني نينوى

القسم العلمي: تقنيات الادارة القانونية

اسم البرنامج الأكاديمي او المهني: دبلوم تقنيات الادارة القانونية

اسم الشهادة النهائية: دبلوم في تقنيات الادارة القانونية

النظام الدراسي: مقررات

تاريخ اعداد الوصف: 2025/7/1

تاريخ ملء الملف: 2025/7/1

التوقيع: 
اسم المعاون العلمي: أ.م. اسامة عبدالكريم قاسم
التاريخ: ٢٠٢٥ / ٧ / ١

التوقيع: 
اسم رئيس القسم: د. شيماء علي سالم
التاريخ: ٢٠٢٥ / ٧ / ١

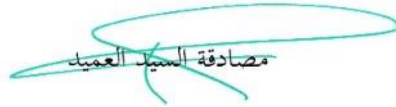
دقق الملف من قبل

شعبة ضمان الجودة والأداء الجامعي

اسم مدير شعبة ضمان الجودة والأداء الجامعي: لياى محمد عزال

التاريخ: ٢٠٢٥ / ٧ / ١

التوقيع: 

مصادقة السيد العميد 

١. رؤية البرنامج
تسعى الجامعة التقنية الشمالية – معهد الإدارة التقني -نينوى – قسم تقنيات الإدارة القانونية لتحقيق الجودة والاعتماد الأكاديمي في المجال التعليمي والتطبيقي والبحث العلمي، والإرتقاء بالواقع القانوني والقضائي بما يسهم خدمة المجتمع والمحافظة على القيم القانونية ومبادئ العدالة والمساواة.

٢. رسالة البرنامج
اعداد خريجين مؤهلين من الناحية التقنية لممارسة الاعمال الإدارية والقانونية ذات الطابع الاجرائي وفق فلسفة تقوم بالتركيز على التعليم التقني الحديث والبحث العلمي المرتبط بالجانب الميداني من خلال برنامج تطبيقي عالي الجودة في فروع المعرفة القانونية.

٣. اهداف البرنامج
١- اعداد ملاكات تقنية مؤهلة لانجاز أهداف قانون الاستثمار ٢- انجاز الأعمال القانونية الإجرائية والإدارية التي يقتضيها العمل في الميدان القضائي وفي مؤسسات الدولة الأخرى والقطاع الخاص. ٣- متابعة الإجراءات القانونية في الدوائر العدلية والقانونية ضمن مؤسسات الدولة والقطاع الخاص. ٤- تأهيل الطلبة لكتابة المحاضر القانونية المختلفة، كمحاضر الضبط والكشف والتسليم والتسليم للاموال وغيرها.

٤. الاعتماد البرامجي
❖ لا يوجد

٥. المؤثرات الخارجية الأخرى
• لا يوجد

٦. هيكلية البرنامج				
هيكل البرنامج	عدد المقررات	وحدة دراسية	النسبة المئوية	ملاحظات *
متطلبات المؤسسة	٣٣	١٠٢		
متطلبات الكلية	نعم			
متطلبات القسم	نعم			
التدريب الصيفي	لا يوجد			
أخرى				

* ممكن ان تتضمن الملاحظات فيما إذا كان المقرر أساسيا او اختياري

١. وصف البرنامج

السنة / المستوى	رمز المقرر أو المساق	اسم المقرر أو المساق	الساعات المعتمدة
٢٠٢٤-٢٠٢٥ / الثاني	LMT211	قانون الاستثمار	نظري ٢
			عملي ٢

٢. مخرجات التعلم المتوقعة للبرنامج	
المعرفة	
	١- تشمل مخرجات مادة الاستثمار مهارات جديدة للطلب في تحليل الأسواق المالية واتخاذ القرارات الاستثمارية الصحيحة، وفهم أساسيات الاقتصاد والتمويل. ٢- كما يمكن أن توفر المادة فهماً عميقاً لأدوات الاستثمار المختلفة وكيفية اختيار الاستثمارات المناسبة وإدارتها بشكل فعال لتحقيق الأهداف المالية. ٣- التوصل الى كل ما هو مفيد بما يخص مجال الاستثمار.
المهارات	
	ب١ القدرة على تقييم الاستثمارات المختلفة واتخاذ القرارات السليمة بناءً على تحليل العوائد المتوقعة وهذا يمكن أن يساعدهم في تطبيق المفاهيم النظرية التي تعلموها في الفصل الدراسي على الواقع. وبالتالي، تعتبر مخرجات مادة الاستثمار للطلاب مفيدة لبناء قاعدة قوية من المعرفة والمهارات التي يمكنهم الاستفادة منها في مساراتهم المهنية المستقبلية ب٢ القدرة على تحليل وتقدير المخاطر المالية وتطوير استراتيجيات للتعامل معها
القيم	
	ج١- الاهتمام بزيادة المعرفة وتطوير المهارات في مجال الاستثمار من خلال الدراسة والتدريب المستمر. ج٢- المسؤولية المالية الوعي بأهمية إدارة المال بحكمة واتخاذ القرارات المالية المدروسة والمسؤولة. ج٣- الابتكار والاستباقية: * الاستعداد لاعتماد أساليب واستراتيجيات جديدة في الاستثمار والبحث عن الفرص المبتكرة ج٤- الشفافية والنزاهة: * الالتزام بالنزاهة والشفافية في التعاملات المالية واتخاذ القرارات الاستثمارية.

٣. استراتيجيات التعليم والتعلم
١. لقاء المحاضرات وشرح المادة العلمية والعملية للطلاب بشكل تفصيلي ٢. التعليم في المختبرات لاكتساب المهارات العلمية والعملية ٣. المجاميع الطلابية ٤. مناقشة وحوار حول مفردات متعلقة بالموضوع

٤. طرائق التقييم
- الاختبارات النظرية - الاختبارات العملية - التقارير - واجبات يومية

٥. الهيئة التدريسية							
أعضاء هيئة التدريس							
الرتبة العلمية		التخصص		المتطلبات/المهارات الخاصة (ان وجدت)		اعداد الهيئة التدريسية	
						ملاك	محاضر
		مدرس		قانون خاص	قانون المرافعات المدنية		ملاك

التطوير المهني
توجيه أعضاء هيئة التدريس الجدد
التطوير المهني لأعضاء هيئة التدريس

٦. معيار القبول

٧. أهم مصادر المعلومات عن البرنامج
- د.قيصر يحيى جعفر ، الوافي في شرح قانون الاستثمار

-د. طارق كاظم عجيل ، شرح قانون الاستثمار

٨. خطة تطوير البرنامج

تطوير المنهاج الدراسي الى احدث إصدارات البرامج التعليمية المستخدمة بما يلائم التطورات الحاصلة في البرامج التقنية وسوق العمل.

مخطط مهارات البرنامج															
مخرجات التعلم المطلوبة من البرنامج															
القيم				المهارات				المعرفة				اساسي أم اختياري	اسم المقرر	رمز المقرر	السنة / المستوى
ج4	ج3	ج2	ج1	ب4	ب3	ب2	ب1	أ4	أ3	أ2	أ1				
		*	*			*	*		*	*	*	اختياري	قانون الاستثمار	LMT211	2025-2024

يرجى وضع اشارة في المربعات المقابلة لمخرجات التعلم الفردية من البرنامج الخاضعة للتقني



نموذج وصف المقرر

١. اسم المقرر: قانون الاستثمار	
٢. رمز المقرر: LMT211	
٣. الفصل الدراسي / السنة: الاول / الثانية	
٤. تاريخ إعداد الوصف: ٢٠٢٥ / ٧ / ١	
٥. أشكال الحضور المتاحة: حضوري	
٦. عدد الساعات المعتمدة (الإجمالي) / عدد الوحدات (الإجمالي): ٤ / ٤	
٧. اسم مسؤول المقرر (اذكر جميع الأسماء، إذا كان هناك أكثر من اسم واحد) الاسم: د. محمد رياض فيصل البريد الإلكتروني: mfa98894@ntu.edu.iq	
٨. أهداف المقرر	الأهداف ١. فهم الإطار القانوني للاستثمار التعرف على القوانين والأنظمة التي تنظم حقوق وواجبات المستثمرين. معرفة الجهات المختصة بتنظيم الاستثمار، مثل الهيئات الوطنية للاستثمار. ٢. تشجيع الاستثمار المحلي والأجنبي دراسة الآليات القانونية التي تهدف إلى جذب المستثمرين الأجانب. معرفة الحوافز والتسهيلات الممنوحة، مثل الإعفاءات الضريبية أو الضمانات القانونية ضد المصادرة. ٣. حماية حقوق المستثمرين فهم الضمانات القانونية للمستثمر ضد التأميم أو التعسف الإداري. التعرف على طرق تسوية المنازعات الاستثمارية (التحكيم – القضاء المحلي – مراكز التحكيم الدولية). ٤. دعم التنمية الاقتصادية

تحليل كيف يساهم القانون في تحقيق التنمية المستدامة وتشغيل الأيدي العاملة. دعم المشاريع الاستثمارية التي تعزز النمو الاقتصادي المحلي. ٥. تهيئة بيئة استثمارية آمنة ومستقرة دراسة النصوص التي توفر الشفافية والثقة في السوق. ضمان الاستقرار التشريعي للمستثمرين لتقليل المخاطر القانونية. ٦. تعزيز سيادة القانون في العلاقات الاقتصادية ربط الاستثمار بسيادة القانون ومكافحة الفساد والبيروقراطية. وضع أسس لعلاقات عادلة بين الدولة والمستثمرين.					
٩. استراتيجيات التدريس والتعلم					
الاستراتيجية		١- طريقة المحاضرة. شرح مفردات المادة العلمية للطلبة بشكل تفصيلي			
		٢- أسلوب المناقشة والحوار .			
		٣- أسلوب العصف الذهني.			
		٤- تكليف الطلاب بأعداد التقارير حول مفردات المقرر.			
١٠. بنية المقرر					
الأسبوع	السا عا ت	مخرجات التعلم المطلوبة	اسم الوحدة / أو الموضوع	طريقة التعليم	طريقة التقييم
الاول والثاني	٨	١-تعريف قانون الاستثمار ٢-ايضاح المفاهيم المرتبطة بالاستثمار ، المستثمر ، المشروع الاستثماري ، صناديق الاستثمار .	مدخل لدراسة قانون الاستثمار	محاضرات	الواجبات / اختبار فردي إلكتروني
الثالث	٤	بيان الشروط العامة والشروط الخاصة للاستثمار في القوانين العراقية النافذة والقوانين المقار	شروط الاستثمار	محاضرة وشرح	الواجبات

الرابع والخامس	٨	شرح اشكال الاستثمار : ١- الاستثمار النفطي ٢- الاستثمار السياحي	النشاط الاستثماري	لعصف الذهني درس مصغر لعب الادوار	اختبارات شفوية وتحريرية والكترونية ونقاشات تفاعلية
السادس	٤	الاستثمار الصناعي	اهمية الصناعي	مناقشة وحوار	اختبارات شفوية
السابع	اختبار نصف الفصل				
الثامن	٤	الآلية التعاقد مع المستثمر الأسلوب الأول التعاقد المباشر	التنظيم القانوني لعمل المستثمر	مناقشة وحوار	اختبار تحريري
التاسع	٤	المناقصات والمزايدات	طريقة اختيار المستثمر	التعليم التفاعلي لعب الادوار	نقاشات تفاعلية
العاشر	٤	الشروط العامة للتعاقد	متطلبات ابرام العقد الاستثماري	درس مصغر	اختبارات شفوية
الحادي عشر	٤	شركات الاستثمار ، ماهية وتعريف وأنواع الاستثمار .	الشخصية المعنوية للمستثمر	مناقشة وحوار	واجبات
الثاني عشر الثالث عشر	٨	صناديق الاستثمار أهميتها ، دورها ، وأن وأساليب إدارتها .	اهمية الاستثمار في تح التنمية	محاضرات	تقارير واختبار الالكتروني
الاسبوع الرابع عشر والخامس عشر	٨	التشريعات المقارنة وطريقة تنظيم الاستثمار الآلية انتهاء عقد الاستثمار	انتهاء الاستثمار	العصف الذهني التعليم التعاوني لعب الادوار	اختبار تحريري
١١. تقييم المقرر					
توزيع الدرجات من ١٠٠ وفقاً للاتي : ٤٠ درجة اختبارات تحريرية نصف فصلية / ١٠ أعمال السنة وفقاً للمهام المكلف بها الطالب (تقارير ، تحضير يومي، اختبارات...وغيرها)؛ ٥٠ درجة امتحان نهاية الفصل.					
١٢. موارد التعلم والتعليم					
- د.قيصر يحيى جعفر ، الوافي في شرح قانون الاستثمار					
- د.طارق كاظم عجيل ، شرح قانون الاستثمار					

	المراجع الإلكترونية والمواقع الإلكترونية: • /https://vt.tiktok.com/ZSkptVH6B • رابط الصف الالكتروني لمقرر قانون الاستثمار • https://classroom.google.com/c/NzE0MTewNzMwMzQ2?cjc=nocylwv
--	--